

Registro Generale n. 1143/2026

pubblicata il 05/05/2026

Reg. del Settore n. 179/2026



CITTÀ DI COSENZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE 5 - WELFARE - FORMAZIONE E LAVORO - PNRR

OGGETTO: PR Calabria FESR FSE+ 2021-2027 – Priorità 4INCL “Una Calabria più inclusiva” – Obiettivo Specifico ESO4.12 – Azione 4.I.1 – Intervento “Una Casa per Tutti”. Approvazione Avviso pubblico e relativi allegati – CUP: F19I26000350002.



CITTÀ DI COSENZA

Registro Generale n. 1143/2026

pubblicata il 05/05/2026

Reg. del Settore n. 179/2026

SETTORE 5 - WELFARE - FORMAZIONE E LAVORO - PNRR

f.to Matilde Fittante

Il Responsabile del Procedimento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PR Calabria FESR FSE+ 2021-2027 – Priorità 4INCL “Una Calabria più inclusiva” – Obiettivo Specifico ESO4.12 – Azione 4.I.1 – Intervento “Una Casa per Tutti”. Approvazione Avviso pubblico e relativi allegati – CUP: F19I26000350002.

Il Direttore di Settore

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;
VISTO lo Statuto del Comune,
VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;
VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;
VISTO il D. Lgs. 36/2023;
VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

VISTI

la Legge 8 novembre 2000, n. 328, recante “Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”;

la Legge Regionale Calabria 26 novembre 2003, n. 23, recante “Realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali nella Regione Calabria, in attuazione della legge n. 328/2000”;

la Legge 9 dicembre 1998, n. 431, recante “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”;

il Regolamento (UE) 2021/1057 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021, che istituisce il Fondo Sociale Europeo Plus;

il Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021, recante le disposizioni comuni applicabili, tra gli altri, al Fondo Europeo di Sviluppo Regionale e al Fondo Sociale Europeo Plus;

la Decisione di esecuzione C(2022) 8027 final del 03/11/2022, con la quale la Commissione Europea ha approvato il Programma Regionale Calabria FESR FSE+ 2021-2027;

la deliberazione della Giunta Regionale n. 600 del 18/11/2022, recante presa d’atto della conclusione del negoziato per l’approvazione del Programma Regionale Calabria FESR FSE+ 2021-2027;

il PR Calabria FESR FSE+ 2021-2027, Priorità 4INCL “Una Calabria più inclusiva”;

l’Obiettivo Specifico ESO4.12, volto a promuovere l’integrazione sociale delle persone a rischio di povertà o di esclusione sociale, compresi gli indigenti e i bambini;

l’Azione 4.1.1, concernente misure volte a promuovere l’integrazione sociale delle persone a rischio di povertà o di esclusione sociale;

il Decreto Dirigenziale della Regione Calabria n. 883 del 28/01/2026, con il quale è stato approvato il progetto denominato “Una Casa per Tutti”, unitamente alla scheda progettuale, allo schema di Avviso pubblico, alla relativa modulistica, allo schema di Accordo di collaborazione con gli Ambiti Territoriali Sociali e allo schema di Addendum economico;

il Decreto Dirigenziale della Regione Calabria n. 2913 del 27/02/2026, avente ad oggetto “Obiettivo OP4 PR Calabria FESR FSE+ 2021/2027 – ESO 4.12 – Azione 4.1.1 – Una Casa per Tutti. Approvazione ripartizione provvisoria delle risorse tra gli Ambiti Territoriali Sociali”;

i Decreti Dirigenziali della Regione Calabria n. 4543 del 20/03/2026 e n. 5385 del 02/04/2026, con i quali sono state apportate modifiche e integrazioni operative alla misura “Una Casa per Tutti”;

la nota della Regione Calabria, Dipartimento per l'Inclusione Sociale, la Sussidiarietà e il Welfare di Comunità, prot. n. 273949 del 02/04/2026, recante notifica dei predetti decreti, trasmissione delle indicazioni operative e dei format regionali;

l'Accordo di collaborazione sottoscritto tra la Regione Calabria e l'Ambito Territoriale Sociale di Cosenza, ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 241/1990, repertoriato al n. 0049349 del 22/04/2026, per lo svolgimento delle attività di comune interesse inerenti alla realizzazione dell'intervento "Una Casa per Tutti";

PREMESSO CHE:

l'intervento "Una Casa per Tutti" individua specifiche misure dirette al rafforzamento dell'inclusione sociale ed è finalizzato a sostenere le persone e i nuclei familiari in condizione di fragilità economica e disagio abitativo, attraverso l'erogazione di un contributo destinato a garantire la continuità abitativa;

l'intervento regionale non consiste nella sola erogazione economica, ma prevede la presa in carico dei nuclei beneficiari da parte del servizio sociale competente e la predisposizione di un progetto di inclusione attiva, quale condizione per l'accesso e il mantenimento del beneficio;

DATO ATTO CHE la Regione Calabria, con il DDG n. 883 del 28/01/2026, ha approvato il progetto "Una Casa per Tutti", demandando agli Ambiti Territoriali Sociali la pubblicazione degli Avvisi pubblici per la selezione dei destinatari finali, secondo il format regionale predisposto dal competente Dipartimento;

ACCERTATO che con il DDG n. 2913 del 27/02/2026 è stata approvata la ripartizione provvisoria delle risorse finanziarie disponibili tra gli Ambiti Territoriali Sociali della Calabria, assegnando all'Ambito Territoriale Sociale di Cosenza la somma di € 537.512,89;

detta ripartizione ha natura programmatica e non costituisce, allo stato, titolo definitivo di assegnazione, essendo l'effettiva attribuzione delle risorse subordinata alla trasmissione degli esiti degli Avvisi pubblici da parte degli ATS, all'approvazione regionale degli stessi e alla successiva sottoscrizione dell'Addendum economico all'Accordo di collaborazione;

PRESO ATTO che con nota prot. n. 273949 del 02/04/2026 la Regione Calabria ha trasmesso agli Ambiti Territoriali Sociali le indicazioni operative per l'attuazione dell'intervento, prescrivendo, tra l'altro:

- a) l'utilizzo dei format regionali;
- b) la sottoscrizione dell'Accordo di collaborazione ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 241/1990;
- c) la pubblicazione dell'Avviso entro 15 giorni dalla repertoriatura dell'Accordo;
- d) l'attivazione di una campagna informativa preventiva almeno 7 giorni prima della pubblicazione dell'Avviso;
- e) la fissazione del termine di presentazione delle domande in 30 giorni dalla pubblicazione;

f) la gestione accentrata, da parte del Comune capofila dell'ATS, delle attività di ricezione, valutazione e gestione delle domande, nonché delle attività di concessione, revoca, gestione finanziaria, controlli e rendicontazione;

g) la pubblicazione della graduatoria definitiva entro il 30 settembre 2026;

h) la successiva trasmissione al Dipartimento regionale della determina di approvazione della graduatoria, dell'elenco dei beneficiari ammessi, del quadro finanziario riepilogativo, dell'attestazione dei requisiti, del CUP e degli ulteriori codici richiesti ai fini del monitoraggio FSE+, nonché dell'attestazione di avvenuta pubblicazione dell'Avviso in tutti i Comuni dell'ATS;

CONSIDERATO CHE

l'intervento, per l'Ambito Territoriale Sociale di Cosenza, è rivolto a nuclei familiari residenti in uno dei Comuni dell'Ambito che si trovino in condizione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo, in ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare, nel rispetto dei requisiti stabiliti dall'Avviso;

i destinatari potranno ricevere un contributo massimo pari a € 300,00 mensili, per complessivi 12 mesi, incrementabile fino ad ulteriori € 50,00 mensili in presenza, all'interno del nucleo familiare, di persone con disabilità accertata ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 104/1992, sempre nel limite del canone mensile effettivamente dovuto, da liquidare bimestralmente;

il contributo sarà riferito alle annualità 2026 e 2027 e sarà erogato direttamente ai locatori/proprietari degli immobili, previa delega all'incasso sottoscritta dal beneficiario/richiedente;

non potranno essere riconosciuti contributi per canoni di locazione riferiti all'anno 2025;

il contributo è cumulabile esclusivamente con la quota A dell'Assegno di Inclusione e non è cumulabile con la quota B dell'ADI destinata all'affitto;

la partecipazione del beneficiario alle attività di presa in carico e al progetto di inclusione attiva predisposto dal servizio sociale competente costituisce condizione obbligatoria per l'accesso e il mantenimento del beneficio;

RICHIAMATO l'Accordo di collaborazione sottoscritto con la Regione Calabria Repertorio REG.PROT. N. 0049349 del 22.04.2026;

CONSIDERATO CHE è necessario procedere all'approvazione dell'Avviso pubblico per la selezione dei destinatari del contributo, predisposto sulla base del format regionale e integrato con i dati specifici dell'Ambito Territoriale Sociale di Cosenza unitamente alla relativa modulistica, costituita da:

Allegato 1 – Domanda di contributo;

Allegato 2 – Dichiarazione del proprietario dell'immobile;

Allegato 3 – Delega all'incasso;

STABILITO che le domande di contributo potranno essere presentate dalle ore 08:00 del 6 maggio 2026 e fino alle ore 12:00 del 5 giugno 2026, secondo le modalità indicate nell'Avviso;

DATO ATTO CHE il presente provvedimento ha natura di approvazione degli atti della procedura e di avvio della selezione dei destinatari finali;

CONSIDERATO che l'assunzione degli impegni contabili relativi all'erogazione dei contributi ai destinatari finali sarà disposta con successivi e separati provvedimenti, a seguito:

- a) della conclusione della procedura di selezione;
- b) dell'approvazione della graduatoria definitiva;
- c) della trasmissione degli esiti alla Regione Calabria;
- d) dell'approvazione regionale degli importi effettivamente riconosciuti;
- e) della sottoscrizione dell'Addendum economico;
- f) dell'effettivo trasferimento delle risorse al Comune capofila;

RILEVATO, pertanto, che:

il presente atto non comporta allo stato assunzione di impegno di spesa ferma restando la dotazione programmatoria provvisoria pari a € 537.512,89 assegnata all'ATS di Cosenza;

si provvederà, con separati atti, agli adempimenti contabili, gestionali e di rendicontazione che si renderanno necessari nella successiva fase attuativa della misura;

RITENUTO:

1. di dover approvare l'Avviso pubblico denominato "Una Casa per Tutti", per la selezione dei destinatari del contributo per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione, a valere sul PR Calabria FESR FSE+ 2021-2027 – Priorità 4INCL – Obiettivo Specifico ESO4.12 – Azione 4.1.1;
2. di dover approvare, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, i relativi allegati:
 - a. Allegato 1 – Domanda di contributo;
 - b. Allegato 2 – Dichiarazione del proprietario dell'immobile;
 - c. Allegato 3 – Delega all'incasso;
3. di dover disporre la pubblicazione dell'Avviso e della relativa modulistica all'Albo Pretorio online del Comune di Cosenza e sul sito istituzionale del Comune di Cosenza;
4. di dover trasmettere l'Avviso ai Comuni facenti parte dell'Ambito Territoriale Sociale di Cosenza, affinché provvedano alla pubblicazione sui rispettivi siti istituzionali e alla più ampia diffusione presso la cittadinanza;
5. di dover demandare all'Ufficio di Piano dell'ATS di Cosenza la gestione delle attività procedurali conseguenti, ivi comprese la ricezione delle istanze, l'istruttoria, l'eventuale soccorso istruttorio, la predisposizione degli elenchi, l'approvazione degli esiti provvisori e definitivi, la

trasmissione della documentazione alla Regione Calabria e ogni ulteriore adempimento previsto dalla disciplina regionale;

Visto il CUP assegnato alla presente procedura è F19I26000350002;

RITENUTO CHE l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

DI APPROVARE l'Avviso pubblico denominato "Una Casa per Tutti", finalizzato alla selezione dei destinatari del contributo per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione, a valere sul PR Calabria FESR FSE+ 2021-2027 – Priorità 4INCL "Una Calabria più inclusiva" – Obiettivo Specifico ESO4.12 – Azione 4.1.1, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, unitamente alla seguente modulistica, anch'essa allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale:

- a) Allegato 1 – Domanda di contributo;
- b) Allegato 2 – Dichiarazione del proprietario dell'immobile;
- c) Allegato 3 – Delega all'incasso.

DI ACCERTARE che la dotazione finanziaria programmatoria provvisoriamente assegnata all'Ambito Territoriale Sociale di Cosenza, in forza del DDG Regione Calabria n. 2913 del 27/02/2026, è pari a € 537.512,89 a valere sul PR Calabria FESR FSE+ 2021-2027 – Obiettivo Specifico ESO4.12 – Azione 4.1.1.

DI DARE ATTO che la suddetta dotazione ha natura programmatoria e che l'effettiva assegnazione delle risorse sarà definita dalla Regione Calabria con successivo provvedimento, a seguito della trasmissione degli esiti della procedura espletata dall'ATS, dell'approvazione regionale degli stessi e della successiva sottoscrizione dell'Addendum economico all'Accordo di collaborazione.

DI STABILIRE che le domande di contributo potranno essere presentate dalle ore 08:00 del 6 maggio 2026 e fino alle ore 12:00 del 5 giugno 2026, secondo le modalità indicate nell'Avviso.

DI DARE ATTO che il contributo sarà riconosciuto, nei limiti delle risorse disponibili e previa verifica dei requisiti di ammissibilità, per un periodo complessivo di 12 mesi riferito alle annualità 2026 e 2027, con importo massimo pari a € 300,00 mensili, incrementabile fino ad ulteriori € 50,00 mensili in presenza di persone con disabilità accertata ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 104/1992, nel limite del canone mensile effettivamente dovuto.

DI DARE ATTO che il contributo sarà erogato direttamente ai proprietari/locatori degli immobili, previa delega all'incasso sottoscritta dal richiedente/destinatario, secondo le modalità previste dall'Avviso e subordinatamente al trasferimento delle risorse da parte della Regione Calabria.

DI DARE ATTO che la partecipazione alle attività di presa in carico e al progetto di inclusione attiva predisposto dal servizio sociale competente costituisce condizione obbligatoria per l'accesso e il mantenimento del contribuuto.

DI PRECISARE che il presente provvedimento non comporta, allo stato, assunzione di impegno di spesa, trattandosi di approvazione dell'Avviso pubblico e della relativa modulistica, con avvio della procedura di selezione dei destinatari finali.

DI RINVIARE a successivi provvedimenti l'adozione degli atti di approvazione degli esiti della procedura, l'eventuale assunzione degli impegni contabili, la liquidazione dei contributi e ogni ulteriore adempimento contabile, finanziario e rendicontativo conseguente all'effettiva assegnazione e trasferimento delle risorse da parte della Regione Calabria.

DI DISPORRE la pubblicazione dell'Avviso pubblico e dei relativi allegati all'Albo Pretorio online del Comune di Cosenza e sul sito istituzionale del Comune.

DI TRASMETTERE il presente provvedimento e l'Avviso pubblico ai Comuni facenti parte dell'ATS di Cosenza affinché provvedano alla pubblicazione sui rispettivi siti istituzionali e alla massima diffusione dell'iniziativa presso la cittadinanza.

DI DARE ATTO che il Responsabile del procedimento è l' Avv. Matilde Fittante.

DI ATTESTARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento.

DI DARE ATTO dell'assenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al Responsabile del procedimento e al soggetto che adotta il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, della Legge n. 190/2012 e del D.P.R. n. 62/2013.

DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online del Comune di Cosenza e, ove previsto, nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali

Il Direttore di Settore

Cosenza 05/05/2026

f.to Matilde Fittante

Allegati:

Nome File	Descrizione
1.Format-Avviso-1.pdf	
2.Domanda di contributo All.-1-2.pdf	
3. Dich Proprietario-allegato-2-2.pdf	
4.Delega allincasso-allegato 3-3.pdf	

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Settore interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Si dà atto altresì, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Esprime parere: **Favorevole**

Cosenza li, 05/05/2026

Il Responsabile del SETTORE 5 - WELFARE -
FORMAZIONE E LAVORO - PNRR
F.to Matilde Fittante